



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-01/19-02/73

URBROJ: 536-03-01-02/05-19-02

Zagreb 03. travnja 2019. godine

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i članka 46. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 2. i članka 3. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU
o uporabi poslovnog prostora

I.

Ministarstvu hrvatskih branitelja daje se na uporabu poslovni prostor u vlasništvu Republike Hrvatske u Puli, Jeretova 18A, (PP437), ukupne površine 74,91 m² koji poslovni prostor je upisan kao 95. suvlasnički dio: 1/95 etažno vlasništvo (E-95), u zk.ul.br. 15032 k.o. Pula , a koji se nalazi u zgradi sagrađenoj na zk.č.br. 680/1 ZGR., stambena zgrada, Pula, Jeretova 18, 18A, 20, 20A, 20B, 20C, ukupne površine 1918m², a sve za potrebe Ministarstva hrvatskih branitelja, a u svrhu smještaja i rad službenika Područne jedinice Pula i Centra za psihosocijalnu pomoć Istarske županije.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke se daje na uporabu Ministarstvu hrvatskih branitelja, bez naknade na neodređeno vrijeme.

III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed predmetne nekretnine podmirivati sve troškove nastale po osnovi korištenja dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, te troškova tekućeg i investicijskog održavanja.

IV.

Korisnik nekretnine odriče se prava potraživanja na ime uloženi sredstava, a za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, osim za potrebe navedene u točki I. ove Odluke, zbog koje se nekretnina dodjeljuje na uporabu, dužan je pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

V.

S Ministarstvom hrvatskih branitelja, sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene nekretnine te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Dostaviti:

1. Ministarstvo hrvatskih branitelja,
2. pismohrana – ovdje